MERCATO LIBERO

# ALLEGATO B Condizioni tecnico-economiche di fornitura

**OFFERTA:** CONDOMINIO FLEX GAS

**CODICE OFFERTA:** 042389GSVML01XX000000PEDGTVA0199

**VALIDITÀ OFFERTA:** DAL 06/08/2026 AL 31/12/2026

Offerta dedicata a utenze di tipo **condominio**

I consumi di energia elettrica saranno fatturati applicando corrispettivi differenziati per la Spesa per la vendita di energia elettrica, la Spesa per la tariffa per l'uso della rete elettrica e la Spesa per gli oneri generali di sistema.

## Vendita di gas naturale

| Corrispettivi definiti dal venditore | |
|---|---|
| Prezzo Gas | PSV + 0,150 €/Smc |
| Corrispettivo Fisso | 239,40 €/PDR/Anno |

La Spesa per la vendita di gas naturale sarà determinata applicando ai volumi di gas mensilmente prelevati dal Punto di Riconsegna, la componente CMEMm definita ai sensi del TIVG pari a 0,672 €/Smc, riferito al mese di Agosto, maggiorata dello Spread sopra riportato . CMEMm è attualmente definito come la media mensile in € /MWh (convertita in €/Smc usando un PCS pari a 0,03852 GJ/Smc) del prezzo giornaliero determinato come segue:

i) se il giorno di riferimento (giorno G) è un giorno lavorativo, la media dei prezzi bid e offer "Day-Ahead", pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione "PSV Price Assessment", nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh;

ii) se il giorno di riferimento (giorno G) ricade in un fine settimana o in una festività, la media dei prezzi bid e offer "Weekend", pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione "PSV Price Assessment", nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh;

iii) i giorni lavorativi e le festività sono individuati in base alla metodologia di assessment di ICIS Heren.

Negli ultimi dodici mesi la componente del prezzo del gas a copertura dei costi di approvvigionamento del gas naturale ha raggiunto il valore massimo di 0,757 €/Smc nel mese di Marzo. I corrispettivi unitari dovuti in proporzione al consumo di gas naturale sono espressi utilizzando un valore del Potere Calorifico Superiore (PCS) pari a P=0,03852 GJ/Smc. In sede di fatturazione, i corrispettivi e le componenti saranno applicati ai volumi considerati in Standard metro cubo (Smc) con riferimento al potere calorifico superiore convenzionale "P" (PCS) relativo all'impianto di distribuzione cui è connesso il PDR, secondo le disposizioni del TIVG. Nel caso in cui il PDR non sia dotato di apparecchiatura per la correzione delle misure alle condizioni standard, la correzione ai fini della fatturazione dei volumi misurati avverrà in base al valore del coefficiente C applicabile, secondo le disposizioni del TIVG. Il Cliente si impegna inoltre a corrispondere eventuali nuove componenti stabilite dall'ARERA, di volta in volta applicabili.

### Sconti e/o bonus

La presente offerta non prevede sconti e/o servizi aggiuntivi.

### Prodotti e/o servizi aggiuntivi

Non sono previsti prodotti e/o servizi aggiuntivi.

### Tariffa per l'uso della rete elettrica

Oltre alla Spesa per la vendita di gas naturale, sono fatturate al Cliente la Spesa per la tariffa per l'uso della rete del gas naturale costituita da corrispettivi a carico del Fornitore in relazione ai servizi di trasporto, distribuzione e misura del gas. Tutti i suddetti corrispettivi e componenti tariffarie sono indicati nel TIVG e i relativi valori e le eventuali variazioni sono pubblicati e aggiornati periodicamente da ARERA .

### Fatturazione, pagamenti e garanzie

La fatturazione ha cadenza mensile ed è eseguita nel mese successivo alla fornitura sulla base delle rilevazioni eseguite dal distributore locale e secondo le indicazioni generali contenute nelle Condizioni Generali di Fornitura cui si rimanda per approfondimenti.

Le fatture saranno inviate via e-mail salvo diversa scelta da parte del Cliente finale. Il pagamento dovrà avvenire a mezzo SEPA Direct Debit entro la scadenza della fattura , che non sarà inferiore a 15 giorni dalla data di emissione delle stesse. Il pagamento con modalità diversa dalla domiciliazione bancaria comporta il versamento di una cauzione come da Condizioni Generali di Fornitura.

Oltre ai corrispettivi sopra definiti, il Cliente è tenuto a corrispondere i diritti, i tributi, imposte ed IVA relativi al Contratto come definiti nelle Condizioni Generali di Fornitura e dalla normativa vigente

### Durata offerta

Le presenti condizioni economiche sono valide per un periodo di 12 mesi al termine dei quali, in mancanza di una comunicazione da parte del Fornitore, si intendono tacitamente rinnovate di volta in volta per analogo periodo di 12 mesi. Alla scadenza di ciascun periodo, con preavviso di 3 mesi rispetto al termine di rinnovo, il Fornitore potrà comunicare le nuove condizioni economiche applicabili. La comunicazione non sarà trasmessa all'interno della fattura o congiuntamente a essa.

### Altre informazioni

Eventuali altre informazioni sulla presente offerta possono essere richieste tramite telefono al 080 9757 900 oppure per iscritto a info@primeenergy.it

Per una stima annua personalizzata sulla base del Suo consumo effettivo può utilizzare il Portale Offerte www .ilportaleofferte.it.

Per maggiore dettaglio della spesa si veda la scheda sintetica.

I valori vigenti dei corrispettivi afferenti al dispacciamento, alla tariffa per l'uso della rete e agli oneri generali di sistema sono consultabili sul sito dell'Autorità https://www.arera.it/consumatori/valori-rete-oneri-domestici-ee.

### Informativa bonus sociale

Il bonus sociale per la fornitura di gas naturale è stato introdotto come misura per ridurre la spesa di gas naturale delle famiglie in stato di disagio economico. Per riceverlo in bolletta, è sufficiente che gli aventi diritto presentino ogni anno la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU), tramite ad esempio il Comune, i CAF o il sito INPS, al fine di ottenere l'attestazione ISEE utile per le differenti prestazioni sociali agevolate . Per maggiori informazioni visita il sito www.arera.it o chiama il n° verde 800.166.654.

Data e firma per accettazione

**Prime Energy S.r.l.**
CF/P.IVA 08786350721- REA BA-649935
**Sede legale e operativa:** Via Orfeo Mazzitelli, 248 - 70124 Bari (BA)
**Sede operativa:** Via Carducci, 39 - 20099 Sesto San Giovanni (MI)
**Sede operativa:** Via Bombrini, 11 - 16149 Genova (GE)

**CONTATTI**

**Email:** info@primeenergy.it
**Telefono:** 080 9757900
**PEC:** primeenergy@pec.it
**Sito Web:** www.primeenergy.it